

Pihl afleverer 179 nye lejligheder på Teglholm Brygge

Det var en tilfreds bygherre, der fik nøglerne til 179 nye lejelejligheder, da Pihl & Søn A/S afleverede projektet i slutningen af marts. De første beboere er allerede rykket ind i de populære lejligheder.

Der er både udsigt til vand, havnebrygge og en nyopført pavillon for de kommende beboere på Teglholm Brygge. De 179 nye lejelejligheder er indflytningsklar, efter at Pihl & Søn A/S i fællesskab med Pihlkonsortiet kunne aflevere byggeriet til en tilfreds bygherre den 26. marts.

”Det er et projekt, som vi er stolte af at aflevere til bygherren. Synergien mellem selskaberne i Pihlkonsortiet har været tydelige gennem hele processen og har givet den rette fleksibilitet og struktur, som vi er kendt for,” siger Halldór P. Ragnarsson, administrerende direktør i Pihl & Søn A/S, der selv var med, da det første spadestik blev taget i 2018.

Afleveringen kommer i kølvandet på nyheden om, at Pihl-koncernen har fået det fulde ejerskab over Pihl & Søn A/S, mens MJ Eriksson bliver en del af det nye koncernselskab Pihl Holdings A/S.

”Afslutningen på dette projekt viser med al tydelig, hvad vi er og fortsat skal være i den nye koncernstruktur – en betroet og pålidelig samarbejdspartner, der indfrier bygherrernes forventninger,” siger Halldór P. Ragnarsson.

Afslutningen på en rejse

De første beboere er allerede flyttet ind, og en stor del af de 179 lejligheder på Teglholmmsgade i Københavns Sydhavn er lovet væk til nye lejere. Hele ejendommen består af 17.000 m² og er op til otte etager, der også tæller både havnebrygge og en pavillon med café og beboerhus samt stor parkeringskælder. Det er TDC Pensionskasse, der er bygherre på projektet og færdiggørelsen af Teglholm Brygge markerer samtidig afslutningen på en række store byggeprojekter på Teglholmen for pensionskassen.

”Det har naturligvis en særlig betydning at afslutte mange års arbejde i området ved at modtage det sidste byggeri fra Pihlkonsortiet, der har været en absolut professionel totalentreprenør at samarbejde med. Det er samtidig tilfredsstillende at se det færdige byggeri, der lever op til alle vores forventninger, pryder i bybilledet, og som allerede er efterspurgt på markedet,” siger Leif Stidsen, CEO i TDC Pensionskasse.

Om byggeriet på Teglholm Brygge

På Teglholmmsgade i Københavns Sydhavn er der opført en ny boligejendom på ca. 17.000 m². Byggeriet omfatter 179 lejligheder og er opført op til 8 etager. Hertil kommer en 4.500 m² kælder og en pavillon, som skal bruges til offentlig café samt med fællesareal til beboeraktiviteter.

Boligbyggeriet, der er tegnet af PLH Arkitekter og med MOE som ingeniørrådgivere, er opført som totalentreprise af Pihlkonsortiet.

Fakta om Pihlkonsortiet

Pihlkonsortiet bestående af virksomhederne Pihl & Søn A/S, LM Byg A/S og M.J. Eriksson A/S er etableret til at kunne håndtere store totalentrepriser af enhver art inden for nybyggeri.

Virksomhederne har hver sit speciale:

- M.J. Eriksson A/S står for jord og kloakarbejder, spuns, pæleramning og øvrige anlægsarbejder.

- LM Byg A/S står for råhusarbejder.
- Pihl & Søn A/S tager sig af overordnet planlægning, projekt og projekteringsledelse samt styring af lukning, installationer og aptering.

Virksomhederne har således hver sit speciale og i konsortiesammenhæng hver sit ansvarsområde og arbejder sammen i forskellige konstellationer tilpasset den enkelte opgave.